

報告第 1 号

訴えの提起専決処分につき報告のこと

市営住宅明渡等請求のため、訴えの提起をすることにつき、地方自治法第 180 条第 1 項の規定に基づき専決処分したので、同条第 2 項の規定により次のとおり報告する。

令和 8 年 2 月 19 日提出

明石市長 丸 谷 聡 子

専決第 2 号

訴えの提起のこと

市営住宅の明渡し等を請求するため、訴えの提起をすることにつき、地方自治法第 180 条第 1 項の規定に基づき、次のとおり専決処分する。

令和 8 年 1 月 27 日専決

明石市長 丸 谷 聡 子

記

1 相 手 方

明石市在住の個人

2 請求の要旨

市営住宅（市営魚住錦が丘住宅）の家賃及び同住宅の共同施設として整備された市営駐車場（市営魚住錦が丘住宅駐車場）の使用料を長期間滞納する相手方に対し、

- （１） 当該住宅の明渡し並びに滞納家賃 123,400 円並びに滞納家賃に対する令和 8 年 1 月 30 日から支払済みまで年 3 分の割合による遅延損害金及び既発生の遅延損害金 6,393 円並びに令和 7 年 12 月 18 日から当該住宅の明渡し済みまで月額 54,200 円の割合による損害賠償金の支払い
- （２） 当該駐車場からの自動車撤去及び当該駐車場の明渡し並びに滞納使用料 24,800 円並びに滞納使用料に対する令和 8 年 1 月 30 日から支払済みまで年 3 分の割合による遅延損害金及び既発生 of 遅延損害金 1,648 円並びに令和 7 年 12 月 18 日から当該駐車場の明渡し済みまで月額 14,000 円の割合による損害賠償金の支払い

をそれぞれ求めるもの。

（提案理由）

本案は、市営住宅の明渡し等に係る訴えの提起につき、地方自治法第 180 条第 1 項の規定に基づく市長専決処分事項第 6 項の規定により専決処分したので、同法同条第 2 項の規定により報告するものである。